

Información Registral expedida por

JOSE LUIS DE LA VIÑA FERRER

Registrador de la Propiedad de MARBELLA 1
Alameda de Ricardo Soriano, 19 - MARBELLA
tlfno: 0034 95 2764539

correspondiente a la solicitud formulada por

INFORMA SA.

con DNI/CIF: A80192727



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídico-económica sobre crédito, solvencia o responsabilidad, contratación o interposición de acciones

Identificador de la solicitud: Z82PM42P

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

Su referencia:12594383_2

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MARBELLA NUMERO UNO

FECHA DE EMISION: DOCE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL DIECIOCHO.

EXPEDIDA A SOLICITUD DE - NOTA TELEMATICA FLOTI

DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE MARBELLA 5 Nº: 9237
CODIGO REGISTRAL UNICO: 2902800075779

Naturaleza de la finca: Vivienda

LOCALIZACIÓN

URBANIZACION COTO DE RIO REAL, Número: SN, Puerta: 18, Situación: LOS MONTEROS
SUPERFICIE

Terreno: cinco mil treinta y nueve metros, ochenta decímetros cuadrados Construida: setecientos ochenta y seis metros, noventa decímetros cuadrados

LINDEROS:

linderos: norte, CALLE CORTAFUEGOS; sur, ZONA MARITIMA; este, ARROYO DE SIETE REVUELTAS; oeste, PARCELA 16

VIVIENDA UNIFAMILIAR SOBRA LA PARCELA DE TERRENO DENOMINADA "JABALI" NUMERO 18, EN LA URBANIZACION COTO DEL RIO, LOS MONTEROS

No se han aportado los documentos previstos en el apartado 4º del artículo 50 de la Ley 13/ 1996 de 30 de Diciembre de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.

Esta finca No consta coordinada gráficamente con el catastro a los efectos de la ley 13/2015 de 24 de Junio.

TITULARIDADES

TITULAR	C.I.F.	TOMO LIBRO FOLIO ALTA
GLASSMORE INVESTMENTS SL	B29860749	1223 165 165 4

100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA , en virtud de la escritura de Compra otorgada en Granada ante Don ALVARO E. RODRIGUEZ ESPINOSA el 16 de Septiembre de 1997.

CARGAS

Gravada la descrita finca con servidumbre de paso, en favor de la finca inscrita con el número Registral 3541, propiedad de COTO DEL RIO SA.

La servidumbre es de signo aparente de servidumbre de paso para personas y de acueducto subterráneo.

Gravada por razón de su origen con la anotación preventiva de expediente de deslinde de zona marítima letra C de la finca matriz de donde la presente se segrega de fecha seis de marzo de mil novecientos noventa y cinco; la que acredita sobre la finca de este número con la advertencia de que la misma puede resultar que parte de titularidad estatal o puede verse afectada por la servidumbre de tránsito - seis metros - y de protección - veinte metros -.

ASIENTO/S PRESENTACION PENDIENTE/S

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día doce de febrero del año dos mil dieciocho, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.

2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)

3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)

4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

5. A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

a. Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

b. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE MARBELLA 29028000075779

Pág: */[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.